

15-5210

ДУБЛЕТ

# КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО

ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ  
ПОРЯДОК СОЗДАНИЯ  
ИМУЩЕСТВО И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ  
ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ



15-05211

ТИХОМИРОВ



# **КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО**

**ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ  
ПОРЯДОК СОЗДАНИЯ  
ИМУЩЕСТВО И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ  
ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ**

**МОСКВА  
2015**

**ББК 67.99(2Рос)  
Т-46**

ISBN 978-5-89194-761-0



**Тихомиров М.Ю., кандидат юридических наук**

**Об авторе**

**Михаил Юрьевич Тихомиров** – юрист с многолетним опытом практической и научной работы, автор более 600 книг, брошюр и статей по проблемам гражданского, предпринимательского, земельного, жилищного и трудового права, организации управления, обеспечения законности. При его непосредственном участии и под его редакцией изданы широко известные постатейные комментарии к Земельному кодексу РФ, Лесному кодексу РФ, Трудовому кодексу РФ, Жилищному кодексу РФ, федеральным законам «Об акционерных обществах», «Об обществах с ограниченной ответственностью», «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», «О некоммерческих организациях», «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», «Об автономных учреждениях», «О бухгалтерском учете», а также Юридическая энциклопедия и другие актуальные книги.

**КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО: ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ, ПОРЯДОК СОЗДАНИЯ, ИМУЩЕСТВО И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ / М.Ю. Тихомиров. – М.: Изд. Тихомирова М.Ю., 2015. – 142 с.**

**ISBN 978-5-89194-761-0**

Рассматриваются основы правового положения крестьянского (фермерского) хозяйства, порядок его создания и государственной регистрации. Разъясняются установленные законодательством правила о правоспособности, видах деятельности и ответственности фермерского хозяйства, составе его имущества, владении, пользовании и распоряжении таким имуществом. Специально рассмотрены вопросы о земельных участках, предоставляемых и приобретаемых для осуществления фермерским хозяйством его деятельности. Проанализированы права и обязанности членов, правовое положение главы фермерского хозяйства, а также основания и порядок прекращения такого хозяйства, правила раздела его имущества. В работе обобщены большое количество нормативных правовых актов Российской Федерации, материалы правоприменительной практики. Даются практические рекомендации.

Издание рассчитано на профессиональных юристов, глав и других членов фермерских хозяйств, сотрудников органов, осуществляющих государственную регистрацию таких хозяйств и предоставление им земельных участков, а также предпринимателей, которые вступают в коммерческие отношения с фермерами. Оно полезно судьям, нотариусам, преподавателям юридических и экономических вузов, всем гражданам, имеющим намерение заниматься предпринимательской деятельностью в сельском хозяйстве.

**ISBN 978-5-89194-761-0**

Подписано в печать 9.10.2014 г. Формат 60x88 1/16. Печать цифровая.  
Гарнитура Journal. Усл. печ. л. 9. Тираж – 150 экз. Заказ №6352.  
Отпечатано в цифровой типографии ООО «Буки Веди»  
105066, г. Москва, ул. Новорязанская, д. 38, стр. 1, помещение IV.

**Издание г-на Тихомирова М.Ю.**

Адрес издательства: 117279, г. Москва, а/я 18. [www.urkniga.ru](http://www.urkniga.ru)

© Издание г-на Тихомирова М.Ю., 2015



## СОДЕРЖАНИЕ

Принятые сокращения .....	3
---------------------------	---

### ОСНОВЫ ПРАВОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ КРЕСТЬЯНСКОГО (ФЕРМЕРСКОГО) ХОЗЯЙСТВА

♦ Правовое регулирование .....	5
♦ Понятие крестьянского (фермерского) хозяйства .....	9
♦ Виды деятельности фермерского хозяйства .....	27
♦ Государство и фермерское хозяйство .....	30
♦ Объединения фермерских хозяйств .....	37

### СОЗДАНИЕ ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

♦ Право на создание фермерского хозяйства .....	41
♦ Соглашение о создании фермерского хозяйства .....	47
♦ Государственная регистрация фермерского хозяйства .....	51

### ИМУЩЕСТВО ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

♦ Состав имущества фермерского хозяйства .....	64
♦ Владение и пользование имуществом фермерского хозяйства .....	69
♦ Распоряжение имуществом фермерского хозяйства .....	72
♦ Раздел имущества фермерского хозяйства .....	77
♦ Наследование имущества фермерского хозяйства .....	81
♦ Земельные участки, предоставляемые и приобретаемые для осуществления фермерским хозяйством его деятельности .....	83

- ♦ Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для осуществления фермерским хозяйством его деятельности ..... 88
- ♦ Выдел земельного участка в счет земельной доли, возникшей в результате приватизации сельскохозяйственных угодий ..... 92

#### ЧЛЕНЫ ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

- ♦ Прием новых членов в фермерское хозяйство и прекращение членства в фермерском хозяйстве ..... 107
- ♦ Права и обязанности членов фермерского хозяйства ..... 110
- ♦ Глава фермерского хозяйства ..... 113
- ♦ Полномочия главы фермерского хозяйства ..... 121
- ♦ Смена главы фермерского хозяйства ..... 129

#### ПРЕКРАЩЕНИЕ ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

- ♦ Основания прекращения фермерского хозяйства ..... 131
- ♦ Порядок прекращения фермерского хозяйства ..... 137

