

22-6919

НА ДОЛЖИ НЕ ВЫДАЕТСЯ

Государственный университет по землеустройству

22-06919

**ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ
КАДАСТРОВОЙ И ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Учебное пособие

Москва 2015

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение
высшего образования

«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ»

Кафедра земельного права

**ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ
КАДАСТРОВОЙ И ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Учебное пособие

Москва 2015

УДК 349.4
ББК 67.99(2)5
Л61

Рекомендовано к печати кафедрой земельного права
Государственного университета по землеустройству
(протокол № 2 от 28 октября .2015 г.)

Одобрено Советом юридического факультета
Государственного университета по землеустройству
(протокол № 2 от 28 октября .2015 г.)

Автор:
зав. кафедрой земельного права, д.э.н., доц., **Липски С.А.**

Рецензенты:
Зав. кафедрой гражданского права, гражданского и
арбитражного процесса Государственного университета по
землеустройству, доктор юридических наук, профессор
Калинин А.Ю.

Заведующий кафедрой городского кадастра
Государственного университета по землеустройству,
доктор экономических наук, профессор **Конокотин Н.Г.**

Л61 **Правовое регулирование кадастровой и землеустроительной
деятельности.** Учебное пособие / С.А. Липски. – М. : ГУЗ,
2015. – 132 с.

ISBN 978-5-9215-0332-8

В пособии раскрыты вопросы, связанные с историей развития
кадастровой и землеустроительной деятельности, их современной
правовой базой и перспективами совершенствования соответст-
вующего законодательства.

Для обучающихся по направлениям бакалавриата, специали-
тета, магистратуры и аспирантуры «Землеустройство и кадастры»,
«Юриспруденция».

ISBN 978-5-9215-0332-8

УДК 349.4
ББК 67.99(2)5

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
Часть I. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	6
Глава 1 Кадастровая деятельность в современной системе кадастровых отношений	6
1.1. Краткая характеристика развития кадастровых отношений в России	6
1.2. Общая характеристика ведения государственного кадастра недвижимости	12
1.3. Особенности осуществления кадастрового учета в современных условиях	21
1.4. Кадастровая оценка	34
1.5. Законодательные перспективы дальнейшего развития кадастровых отношений	39
Глава 2. Правовые основания осуществления кадастровой деятельности	43
2.1 Статус кадастрового инженера.....	43
2.2. Квалификационный экзамен.....	47
2.3. Квалификационный аттестат кадастрового инженера....	49
2.4 Организационные аспекты осуществления кадастровой деятельности	55
2.5. Кадастровые работы	57
Глава 3. Правовые особенности комплексных кадастровых работ	68
3.1. Общие положения о комплексных кадастровых работах	68
3.2. Проведение комплексных кадастровых работ	70
3.3. Результаты комплексных кадастровых работ и их согласование.....	75
Часть II. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	81
Глава 4. Становление и развитие землеустройства в России	81
4.1. Роль и сущность землеустройства	81
4.2. Краткая характеристика развития землеустройства в досоветской и советской России	84
4.3. Землеустройство в постсоветский период (до 2008 года).....	97

Глава 5. Современное федеральное законодательство о землеустройстве, перспективы его развития	109
5.1. Состав и содержание землеустроительных мероприятий	109
5.2. Осуществление землеустроительной деятельности и контроль за ее проведением.....	115
5.3. Землеустроительная документация	118
5.4. Перспективы развития правовой базы землеустройства	123
Использованная и рекомендуемая для изучения литература	127