

20-5115

ДУБЛЕТ

Л.А. Семичева

ВЕЩНОЕ ПРАВО НА ЗЕМЛЮ

20-05223



Иркутск
2020

Л.А. Семичева

ВЕЩНОЕ ПРАВО НА ЗЕМЛЮ

Учебное пособие

Издательство
Иркутского национального исследовательского технического
университета
2020

УДК 343.4(075.8)
ББК 67.407я73
С306

Рецензенты:

д-р юрид. наук, доцент, профессор кафедры гражданского права Юридического института ИГУ **У.Б. Филатова**;

канд. юрид. наук, доцент, доцент кафедры гражданского, административного судопроизводства и организации судебной деятельности Восточно-Сибирского филиала Российского государственного университета правосудия **В.В. Джура**

Автор

канд. социол. наук, доцент кафедры гражданского права Восточно-Сибирского филиала Российского государственного университета правосудия **Л.А. Семичева**

Семичева Л.А. Вещное право на землю : учеб. пособие. – Иркутск : Изд-во ИРНИТУ, 2020. – 126 с.

Соответствует требованиям ФГОС ВО по направлению подготовки «Юриспруденция».

Рассматриваются вопросы вещного права на землю, сочетающие теоретические основы в области земельного права и новейшие разработки в области земли в Российской Федерации. Нормативно-правовая база соответствует последним изменениям российского законодательства в сфере земельных правоотношений.

Предназначено для студентов, изучающих дисциплину «Земельное право» в рамках бакалавриата, преподавателей, государственных и муниципальных служащих, практикующих юристов, представителей правоохранительных органов, судей.

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

ВВЕДЕНИЕ.....	4
Глава 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ВЕЩНЫХ ПРАВ НА ЗЕМЛЮ..	5
1.1. Эволюция вещных прав на землю в гражданском и земельном праве.....	5
1.2. Земельный участок как объект вещного права.....	32
Вопросы и задания для самоконтроля.....	50
Глава 2. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ.....	52
2.1. Содержание права собственности на землю.....	52
2.2. Виды собственности на землю.....	60
Вопросы и задания для самоконтроля.....	62
Глава 3. ИНЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА НА ЗЕМЛЮ.....	65
3.1. Право пожизненного наследуемого владения на земельный участок.....	66
3.2. Право постоянного бессрочного пользования земельным участком.....	70
3.3. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).....	74
3.4. Иные ограниченные вещные права на земельный участок.....	89
Вопросы и задания для самоконтроля.....	107
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	109
ГЛОССАРИЙ.....	111
БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК.....	117
ПРИЛОЖЕНИЕ А. Карта межевания 1765 г.....	124
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. Общая идея каждого подхода к оценке сервитута.....	125