

13-2876

ДУБЛЕТ

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БАШКИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Д.Д. Лукманов, Д.Р. Юмагузина, Л.Ф. Барлыбаева

13-02877

**ЗЕМЕЛЬНАЯ РЕФОРМА
И ЭФФЕКТИВНОСТЬ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЛИ
В АГРАРНОЙ СФЕРЕ ЭКОНОМИКИ**

УФА-2012

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего профессионального образования
«Башкирский государственный аграрный университет»

Д.Д. Лукманов, Д.Р. Юмагужина, Л.Ф. Барлыбаева

**ЗЕМЕЛЬНАЯ РЕФОРМА И ЭФФЕКТИВНОСТЬ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЛИ
В АГРАРНОЙ СФЕРЕ ЭКОНОМИКИ
(на материалах Республики Башкортостан)**

Исследование выполнено при финансовой поддержке РГНФ в рамках
совместного научно-исследовательского проекта РГНФ и правительства РБ
(«Земельная реформа и эффективность использования земли
в аграрной сфере экономики»),
проект №11-12-02021а

УДК 332.2

ББК 65

3-51

Исследование выполнено при финансовой поддержке РГНФ в рамках совместного научно-исследовательского проекта РГНФ и правительства РБ («Земельная реформа и эффективность использования земли в аграрной сфере экономики»), проект №11-12-02021а.

Авторы:

заведующий кафедрой экономической теории ФГБОУ ВПО Башкирский государственный аграрный университет, д-р экон. наук, проф. Лукманов Давид Дамустанович,

ассистент кафедры экономической теории ФГБОУ ВПО Башкирский государственный аграрный университет Юмагужина Джамиля Ражаповна,

ассистент кафедры экономической теории ФГБОУ ВПО Башкирский государственный аграрный университет Барлыбаева Ляйсан Филхатовна.

Рецензенты:

проф. кафедры финансов и экономического анализа ФГБОУ ВПО Уфимский государственный авиационный технический университет, д-р экон. наук, проф., член-корреспондент АН РБ, заслуженный деятель науки РБ Мухамедьяров Альфред Муллагалиевич,

заведующий сектором экономической теории и системного анализа ИСЭИ УНЦ РАН, д-р экон. наук, проф., Нусратуллин Вил Касимович.

Д.Д. Лукманов, Д.Р. Юмагужина, Л.Ф. Барлыбаева. Земельная реформа и эффективность использования земли в аграрной сфере экономики / Д.Д. Лукманов, Д.Р. Юмагужина, Л.Ф. Барлыбаева. – Уфа: Мир печати, 2012. – 164 с.

ISBN 978-5-9613-0225-7

В монографии публикуются результаты исследования процесса реформирования отношений собственности на землю и её влияние на эффективность использования земельных ресурсов аграрной сферы экономики Республики Башкортостан. Основное внимание уделено анализу социально-экономических проблем формирования новых форм собственности на землю, изучению методик исчисления эффективности землепользования, разработке критериев исчисления экономико-экологической эффективности использования земельных ресурсов. Проведен анализ эффективности использования земельных ресурсов, находящихся в различных формах собственности и разработаны на основе изучения опыта внедрения в регионах новых ресурсосберегающих технологий рекомендации по развитию экономико-экологического землепользования.

Предназначена для руководителей и специалистов аграрной сферы экономики, научных сотрудников, профессорско-преподавательского состава высших и средних учебных заведений, студентов, аспирантов и докторантов.

ISBN 978-5-9613-0225-7

© Д.Д. Лукманов, Д.Р. Юмагужина,
Л.Ф. Барлыбаева, 2012

© Издательство «Мир печати», 2012

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	4
Глава 1. Земельная реформа: основные формы собственности и хозяйствования в современной аграрной сфере экономики Республики Башкортостан.....	8
1.1. Земельная реформа в аграрной сфере экономики региона: экономические цели и этапы развития.....	8
1.2. Экономические итоги земельных преобразований: новые формы собственности и хозяйствования, рынок земли.....	31
Глава 2. Эффективность использования земельных ресурсов в аграрной сфере экономики Республики Башкортостан.....	45
2.1. Эффективность использования земли: сущность и методики расчета.....	45
2.2. Экономико-экологическая эффективность землепользования: постановка проблемы и основные показатели.....	65
2.3. Эффективность использования земельных ресурсов в аграрной сфере экономики региона	77
Глава 3. Проблемы и пути повышения эффективности использования земельных ресурсов в аграрной сфере экономики Республики Башкортостан.....	97
3.1. Проблемы формирования собственника-производителя на земле: необходимое условие повышения эффективности землепользования.....	97
3.2. Ресурсный потенциал аграрного сектора Республики Башкортостан: проблемы рационального использования земельных ресурсов.....	112
3.3. Пути повышения эффективности использования земельных ресурсов в аграрной сфере: экономико-экологическое землепользование.....	126
Заключение.....	148
Библиографический список.....	154