

17-1787

ДУБЯЕТ

**СУБЪЕКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
В СИСТЕМЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ:  
ИСТОРИЯ И СОВРЕМЕННОСТЬ  
(НА ПРИМЕРЕ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ)**

17-01788



Самара 2016

Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
"САМАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ"

СУБЪЕКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
В СИСТЕМЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ:  
ИСТОРИЯ И СОВРЕМЕННОСТЬ  
(НА ПРИМЕРЕ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ)

*Монография*

Самара  
Издательство  
Самарского государственного экономического университета  
2016

УДК 342.55:349.41(470.43)  
ББК Х625  
С89

**Рецензенты:** доктор юридических наук, профессор *В.В. Болгова*;  
доктор юридических наук, профессор *А.В. Юдин*

**Авторы:**

Колесова О.Н. (разд. 2, пп. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4); Павлушина А.А. (введение, пп. 4.3, 4.4, заключение); Старцева С.В. (пп. 1.1, 3.2, 4.4); Токмаков М.А. (пп. 1.2, 3.1, 3.3, 4.4)

**С89**      **Субъекты Российской Федерации в системе земельных отношений: история и современность (на примере Самарской области)** [Текст] : монография / О.Н. Колесова, А.А. Павлушина, С.В. Старцева, М.А. Токмаков. - Самара : Изд-во Самар. гос. экон. ун-та. - 212 с.  
ISBN 978-5-94622-676-9

Данное монографическое исследование выполнено при финансовой поддержке РГНФ, проект № 16-13-63006 "Субъекты РФ в системе земельных отношений: история и современность (на примере Самарской области)". В работе проводится теоретический анализ правового статуса субъекта РФ, понятия и состава правотворческой компетенции субъекта РФ; исчерпывающе определяются состав полномочий и правомочий субъекта РФ по регулированию земельных правоотношений, способы и пределы распределения и перераспределения полномочий между публичными образованиями; проводится анализ земельного законодательства Самарской области. Особое внимание уделено роли субъекта РФ в распределении полномочий по разграничению государственной собственности на землю и по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. Практическая ценность работы заключается в том, что сформулированы конкретные предложения по совершенствованию земельного законодательства субъекта РФ, в том числе предложен проект закона субъекта РФ.

УДК 342.55:349.41(470.43)  
ББК Х625

ISBN 978-5-94622-676-9

© Колесова О.Н., Павлушина А.А.,  
Старцева С.В., Токмаков М.А., 2016  
© ФГБОУ ВО "СГЭУ", 2016

## ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>Введение .....</b>	<b>3</b>
<b>1. Правовой статус субъекта Российской Федерации как участника земельных отношений .....</b>	<b>7</b>
1.1. Конституционный статус субъекта Российской Федерации .....	7
1.2. Характеристика земельных правоотношений .....	15
<b>2. Правовая природа понятия "компетенция" в сфере регулирования земельных правоотношений .....</b>	<b>21</b>
2.1. Соотношение понятия "компетенция" и смежных правовых понятий .....	21
2.2. Структура компетенции .....	25
2.3. Понятие и признаки компетенции управляющего субъекта .....	30
<b>3. Полномочия субъекта Российской Федерации в регулировании земельных отношений .....</b>	<b>40</b>
3.1. Регулирование земельных отношений: понятие и структура .....	40
3.2. Способы распределения и перераспределения полномочий между Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями .....	49
3.3. Содержание законотворческой компетенции субъекта Российской Федерации в регулировании земельных отношений .....	60
<b>4. Проблемы регулирования отношений по управлению неразграниченной государственной собственностью на землю .....</b>	<b>81</b>
4.1. Разграничение государственной собственности на землю на собственность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований: история вопроса и его современное состояние .....	81
4.2. Проблемы разграничения полномочий между органами государственной власти субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправления по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена: история вопроса, современность, перспективы .....	89

4.3. Законодательство Самарской области о перераспределении полномочий между органами государственной власти Самарской области и органами местного самоуправления по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена .....	98
4.4. Пути совершенствования земельного законодательства субъекта Российской Федерации .....	109
<b>Заключение .....</b>	<b>116</b>
<b>Библиографический список .....</b>	<b>120</b>
<b>Приложения .....</b>	<b>132</b>