

18-1205

ДУБЛЕТ

Аношина Юлия Федоровна

**ЗЕМЕЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ
В АГРАРНОМ СЕКТОРЕ
ТРАНСФОРМАЦИОННОЙ ЭКОНОМИКИ
РОССИИ**

Монография

18-01207

Москва-2009

Аношина Юлия Федоровна

**ЗЕМЕЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ
В АГРАРНОМ СЕКТОРЕ
ТРАНСФОРМАЦИОННОЙ ЭКОНОМИКИ
РОССИИ**

Монография

Москва-2009

УДК 332.2
ББК 65:011
А 69

Рецензенты:

Бондарев В. Ф.

доктор экономических наук, профессор кафедры экономической теории и управления персоналом Орловского государственного технического университета

Легкий Н. Т.

доктор экономических наук, профессор кафедры экономики сельского хозяйства Российского государственного аграрного заочного университета

Аношина Ю.Ф.

А 69 Земельная собственность в аграрном секторе трансформационной экономики России: монография / Ю.Ф.Аношина.- М.:, Издательство «Виктория+», 2009.-316с.

ISBN 978-5-6040573-0-8

В монографии рассмотрены содержание и формы реализации земельной собственности и эффективного землепользования в сельском хозяйстве современной России. Автором показаны особенности земли как объекта хозяйственных отношений; выявлены теоретико-методологические основы исследования земельной собственности в трансформационной экономике России; выявлены специфика и основные направления интенсификации сельского хозяйства и землепользования в современных кризисных условиях; выявлены экономические условия и причины образования зональной и региональной земельной ренты, ее формы и критерии распределения; предложены пути совершенствования государственного регулирования земельных отношений в современных условиях.

Издание может быть полезным студентам, аспирантам, научным сотрудникам и преподавателям, изучающим проблему земельных отношений, а также руководителям и специалистам агропромышленного комплекса, различным категориям землевладельцев и землепользователей.

УДК 332.2
ББК 65:011

ISBN 978-5-6040573-0-8

© Аношина Ю.Ф., 2009
© Оформление. Издательство
«Виктория+», 2009

Содержание

Введение.....	5
Глава 1. Научные основы исследования отношений собственности на сельскохозяйственные земли в рыночных условиях.....	8
1.1. Теоретико-методологические подходы к исследованию собственности на землю.....	8
1.2. Собственность на сельскохозяйственные земли и ее развитие.....	25
1.3. Формы реализации земельной собственности.....	53
Выводы по главе 1.....	70
Глава 2. Трансформация земельной собственности в ходе современной аграрной реформы.....	71
2.1. Изменение земельной собственности как ведущее направление современной аграрной реформы.....	71
2.2. Особенности проведения земельной реформы в регионе.....	103
2.3. Выделение сельскому населению земельных долей и их движение.....	124
Выводы по главе 2.....	140
Глава 3. Содержание и пути повышения экономического плодородия сельскохозяйственных земель как форма реализации земельной собственности.....	141
3.1. Содержание и оценка экономического плодородия сельскохозяйственных земель.....	141
3.2. Интенсификация сельского хозяйства в современных условиях.....	159
3.3. Агропромышленная интеграция и ее воздействие на развитие земельной собственности и земельных отношений.....	173
Выводы по главе 3.....	183
Глава 4. Образование, распределение и присвоение земельной ренты как формы реализации земельной собственности.....	184

4.1. Общественная и региональная стоимость и цены продукции земледелия.....	184
4.2. Образование и формы земельной ренты в современных условиях.....	199
4.3. Выделение и распределение земельной ренты.....	226
Выводы по главе 4.....	237

**Глава 5. Пути повышения эффективности
государственного регулирования земельных
отношений в сельском хозяйстве современной России.....**

5.1. Необходимость и рычаги государственного регулирования земельных отношений в аграрном секторе экономики.....	238
5.2. Землеустройство – важная форма реализации отношений земельной собственности.....	253
5.3. Особенности совершенствования государственного регулирования земельных отношений в сельском хозяйстве.....	265
Выводы по главе 5.....	288

Заключение.....	289
Список использованных источников.....	296